

大榭开发区住宅、车库拍卖公告

受委托，本公司将在诚拍网（www.chengpw.com）举行网络在线拍卖会，现就有关事项公告如下：

一、拍卖标的：

拍卖标的 1：大榭开发区海韵园 19 号楼 403 室住宅以及海韵园 19-13 车库，住宅建筑面积 126.75 m²，车库建筑面积 25.27 m²；整体拍卖，起拍价 91.44 万元，保证金：10 万元。

拍卖标的 2：大榭开发区山海华庭车库 22 个，建筑面积 18-24.84 m²；起拍价 6.3-9.05 万元/个，保证金 2 万元/个。

注：本次拍卖对应的竞买须知和拍卖清单等拍卖文件请在诚拍网自行下载。

二、标的 1 拍卖时间：2022 年 6 月 17 日 9 时—11 时（延时除外）；

标的 2 拍卖时间：2022 年 6 月 17 日 9 时起，按拍卖清单顺序逐个拍。

三、咨询看样：即日起接受咨询，联系看样事宜。

四、拍卖方式：有保留价网络增价拍卖。

五、竞拍办法：竞买人在 2022 年 6 月 16 日 17 时前在诚拍网上完成注册、实名认证，提交要求的证明文件等；并根据诚拍网系统提示缴纳保证金（注册人和交纳保证金银行账户的姓名必须一致）。报名资料不完善或不符合要求的，拍卖人有权不予通过资格审核，拍卖保证金（不计息）退回。

六、其他事项

标 1 的竞买人必须符合宁波市住房限购、限售、限贷的相关政策规定。标的 2 仅限限山海华庭小区具有住房权证的业主或已签住房租赁协议的承租人竞买，并于报名登记时提交住房权证或住房租赁协议（包括权证）等相关证明文件。

七、联系电话：13906684730、87810772、87869881（网络技术服务）

地址：宁波市百丈东路 28 弄 2 号嘉汇国贸 B 座 907

