

房地产拍卖公告

受委托，本公司将于 2018 年 11 月 30 日下午 2 时整在宁波市公共资源交易中心（宁波市鄞州区宁穿路 1901 号）4 楼 435 室（开标室 3）举行拍卖会，现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的

序号	标的	证载建筑面积	土地使用权面积	参考价 (万元)	保证金 (万元)
1	江北区槐树路 36 号(4-1) 办公用房	549.37m ²	26.16m ²	333	50
2	江北区槐树路 38 弄 6 号 (D-1) 车库	17.03m ²	3.41m ²	10	
3	中宪巷 19 号三楼(3-1)、 (3-2)—(3-4)、(3-5)、 (3-6)、(3-7) 房地产	238.6m ²	34.1m ²	131	
合计		805m ²	63.67m ²	474	
备注：50 万保证金可参加整体拍卖；也可参加序号 1-3 中任一或任两个或者三个标的拍卖					

二、展示时间：自公告之日起至 2018 年 11 月 28 日止，竞买人可自行到实地看样，或与本公司联系看样。

三、竞买资格：竞买人可以是法人、其他社会组织及具有完全民事行为能力的自然人。

四、竞买办法：意向竞买人于 2018 年 11 月 28 日下午 4 时前将拍卖保证金缴入指定账户（户名：浙江金诚拍卖有限公司，开户银行：光大银行江东支行，帐号：76810188000045992，以实际到账为准）。并于 2018 年 11 月 29 日下午 5 时前，凭银行汇款凭证及有效身份证件到本公司办理竞买登记手续，逾期不予办

理。

五、拍卖方式

1. 有保留价的增价拍卖。
2. 先整体拍卖，后拆分拍卖。注：首先按拍卖公告中的序号“1+2+3”打包进行整体拍卖，若整体拍卖未成交的，则将标的按拍卖公告中的序号 1 号、2 号、3 号顺序逐一进行拍卖。

六、在以下网站同时公告：

宁波市公共资源交易中心网站：www.bidding.gov.cn

七、联系电话：0574-87810776、87869880、87712912（传真）

联系地址：宁波市百丈东路 28 弄 2 号 907 室（嘉汇国贸 B 座）。

未尽事宜详见拍卖会资料

